



WWF Polska

ul. Usypiskowa 11  
02-386 Warszawa  
Polska / Poland

Tel: +48 22 660 44 33  
Fax: +48 22 660 44 32  
www.wwf.pl

**Załącznik nr 1a**  
**Do Opisu Przedmiotu Zamówienia**

**Wyszczególnienie i częstotliwość wykonywania czynności kompleksowej  
obsługi w zakresie utrzymania czystości**

Lp.1	Wyszczególnienie czynności	Częstotliwość / krotność:				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	
<b>TOALETY</b>						
1	Opróżnianie pojemników na śmieci i wymiana worków plastikowych, zgodnie z segregacją odpadów)	1x				
2	Mycie i dezynfekcja sanitariatów; sedesów i desek sedesowych, pisuarów, przycisków, pojemników na mydło, papier	1x				
3	Usuwanie kamienia		1x			Piątek
4	Mycie i dezynfekcja pojemników na śmieci	1x				
5	Usuwanie plam, zabrudzeń, nalepek ze ścian i glazury	1x				wg potrzeb
6	Mycie i dezynfekcja szczotek toaletowych	1x				
7	Mycie lustec, umywalk i baterii	1x				
8	Mycie i utrzymanie w czystości glazury		1x			Piątek
9	Mycie lub czyszczenie drzwi i ościeżnic		1x			
10	Mycie podłóg środkiem dezynfekującym		1x			
11	Usuwanie miejscowych zabrudzeń ze ścian		1x			wg potrzeb
12	Uzupełnianie mydła, papieru toaletowego, ręczników papierowych <sup>2)</sup>	1x				wg potrzeb
13	Zalewanie kratki ściekowych wodą		1x			
14	Czyszczenie wyłączników światła i podajników	1x				

Lp.2	Wyszczególnienie czynności	Częstotliwość / krotność:				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	



WWF Polska

ul. Usypiskowa 11  
02-386 Warszawa  
Polska / Poland

Tel: +48 22 660 44 33  
Fax: +48 22 660 44 32  
www.wwf.pl

Powierzchnie wewnętrzne – HOLE, korytarze, pokoje,						
1	Odkurzanie i mycie ręczne lub mechaniczne podłóg	1x				
2	Opróżnianie i mycie koszy na śmieci, zgodnie z segregacją odpadów)	1x				
3	Odkurzanie mat wejściowych	1x				
4	Czyszczenie i usuwanie kurzu z listew, obrazów, klamek, barierek, poręczy		1x			
5	Odkurzanie kratek i anemostatów wentylacyjnych			1x		
6	Utrzymanie w czystości wycieraczek przy drzwiach wejściowych i podłoga pod nimi	1x				
7	Sprzątanie „na mokro” odkurzanie i dezynfekcja recepcji	1x				
8	Czyszczenie sprzętu elektrycznego i elektronicznego w recepcji	1x				
9	Czyszczenie przeszkleń balustrad od wewnątrz		1x			Poniedziałek lub piątek
10	Wycieranie i dezynfekcja poręczy balustrad	1x				
11	Sprzątanie holi przed windą	1x				
12	Usuwanie gum do żucia	1x				wg potrzeb
13	Usuwanie zabrudzeń na ścianach, słupach i cokołach	1x				wg potrzeb
14	Czyszczenie wyposażenia ppoż. i kontroli dostępu	1x				wg potrzeb
15	Czyszczenie tablic informacyjnych			1x		
16	Mycie przeszkleń (drzwi, ściany) wewnątrz budynku3)			1x		
17	Utrzymanie w czystości listew / cokołów przypodłogowych	1x				
18	Mycie okien (na poziomie parteru), drzwi szklanych i ścian szklanych			1x		
19	Dostawa i wymiana mat (2 szt.) w wejściu głównym 250 cm x 120cm				4x	początek kwartału
20	Podlewanie i pielęgnacja kwiatków	1x				Podlewanie piątek Pielęgnacja wg. potrzeb
21	Usuwanie zabrudzeń po psach	1X				wg potrzeb
22	Zbieranie brudnych naczyń z pomieszczeń biurowych	1X				
23	Opróżnianie kosza niszczarki	1x				



WWF Polska

ul. Usypiskowa 11  
02-386 Warszawa  
Polska / Poland

Tel: +48 22 660 44 33  
Fax: +48 22 660 44 32  
www.wwf.pl

Lp.3	Wyszczególnienie czynności	Częstotliwość / krotność:				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	
<b>KŁATKA SCHODOWA I KORYTARZE KOMUNIKACYJNE</b>						
1	Zbieranie, usuwanie śmieci	1x				
2	Zamiatanie i odkurzanie podłóg	1x				
3	Usuwanie silnych zabrudzeń	1x				wg potrzeb
4	Mycie ręczne lub mechaniczne całych powierzchni	1x				
5	Mycie stopni, podstopni i spoczników	1x				
6	Czyszczenie i dezynfekcja poręczy	1x				
7	Czyszczenie konstrukcji poręczy		1x			piątek
8	Usuwanie nalepek i zabrudzeń ze ścian	1x				wg potrzeb
9	Czyszczenie drzwi, ościeżnic i dezynfekcja klamek		1x			piątek
10	Czyszczenie zainstalowanego sprzętu przeciwpożarowego			1x		
11	Czyszczenie oznakowań, włączników i tablic			1x		
12	Mycie wszystkich przedsionków i spoczników w klatkach schodowych	1x				
13	Mycie okien wraz z roletami i żaluzjami w całym budynku				2x	

Lp.4	Wyszczególnienie czynności	Częstotliwość / krotność:				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	
<b>WINDA</b>						
1	Mycie posadzki podłóg w windzie	1x				
2	Odkurzanie windy	1x				
3	Usuwanie nalepek, ulotek, gum	1x				wg potrzeb
4	Dezynfekcja poręczy	1x				
5	Utrzymanie czystości kabiny windy, luster, drzwi, paneli windowych, sufitu	1x				
6	Czyszczenie i dezynfekcja klawiatury w windzie	1x				



WWF Polska

ul. Usypiskowa 11  
02-386 Warszawa  
Polska / Poland

Tel: +48 22 660 44 33  
Fax: +48 22 660 44 32  
www.wwf.pl

7	Czyszczenie i wycieranie kurzu framug piętrowych windy	1x				
8	Dostawa i wymiana maty w windzie osobowej 140cm x 110 cm				4x	początek kwartału

Lp.5	Wyszczególnienie czynności	Częstotliwość / krotność:				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	
<b>PARKING PODZIEMNY</b>						
1	Zbieranie i usuwanie śmieci	1x				
2	Zamiatanie i odkurzanie posadzki					
3	Usuwanie gum do żucia			1x		wg potrzeb
4	Szorowanie maszynowe posadzki usuwanie zabrudzeń, plam				2x	wg potrzeb
5	Utrzymanie w czystości znaków, sprzętu p.poż, włączników itp.			1x		
6	Mycie kratki wentylacyjnych				4x	środa
7	Mycie ręczne miejsc przy krawężnikach, słupach, filarach, kątach				4x	środa
8	Usuwanie zastoju wody i błota pośniegowego	1x				wg potrzeb
9	Mycie drzwi		1x			środa
10	Utrzymanie w czystości wejść i przedsionków	1x				
11	Odkurzanie i mycie przejść garażowych	1x				
12	Utrzymanie w czystości zjazdu do garażu	1x				wg potrzeb
13	Mycie bramy wjazdowej do garażu		1x			sobota
14	Usuwanie plam z oleju i innych zabrudzeń			1x		wg potrzeb
15	Mycie i porządkowanie magazynów				2x	wg potrzeb
16	Rozkładanie kartonów aby zajmowały jak najmniej miejsca w pojemnikach	1x				

Lp.6	Wyszczególnienie czynności	Częstotliwość / krotność:				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	
<b>TEREN ZEWNĘTRZNY</b>						
1	Zamiatanie, zbieranie i usuwanie śmieci na zewnątrz i wokół budynku	1x				wg potrzeb



WWF Polska

ul. Usypiskowa 11  
02-386 Warszawa  
Polska / Poland

Tel: +48 22 660 44 33  
Fax: +48 22 660 44 32  
www.wwf.pl

2	Usuwanie chwastów, traw z obszaru kostki, krawężników				2x	wg potrzeb
3	Usuwanie ogłoszeń, plakatów itp.	1x				wg potrzeb
4	Opróżnianie i mycie popielniczek	1x				
5	Opróżnianie koszy	1x				
6	Mycie słupów / opraw oświetleniowych				4x	
7	Mycie przeszkleń do 2,5 m wokół budynku				4x	
8	Utrzymanie w czystości lamp, tablic informacyjnych itp.				4x	
9	Mycie zewnętrznych parapetów okiennych parteru				2x	
10	Utrzymanie czystości w alejkach i wokół alejek	1x				
11	Utrzymanie w czystości kostki przed budynkiem			1x		wg potrzeb
12	Maszynowe mycie płyt chodnikowych przed wejściami do budynku				2x	sobota
13	Usuwanie traw, chwastów z dachu budynku				2x	wg potrzeb
14	Mycie elewacji				2x	odrębne zlecenie
15	Mycie daszków nad wejściami			2x	2x	
16	Mycie barierek szklanych		1x			
17	Czyszczenie schodów kamiennych na podjazd i do budynku		1x			
18	Mycie świetlików dachowych garażu		1x			1x
19	Mycie i czyszczenie balkonu i barierki pierwszego piętra		1x			

Lp.7	Wyszczególnienie czynności	Częstotliwość / krotność:				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	
<b>TEREN ZEWNĘTRZNY W OKRESIE ZIMOWYM</b>						
1	Odśnieżanie ręczne i mechaniczne		7x			wg potrzeb, <u>niezwłocznie po</u> rozpoczęciu opadów
2	Zamiatanie		3x			wg potrzeb
3	Posypywanie mieszanką kostki i terenu przyległego		7x			wg potrzeb, <u>niezwłocznie po</u> wystąpieniu opadu lub mrozu
4	Usuwanie błota pośniegowego		5x			wg potrzeb
5	Przymywanie śniegu		7x			wg potrzeb
6	Wywóz śniegu					odrębne zlecenie



WWF Polska

ul. Usypiskowa 11  
02-386 Warszawa  
Polska / Poland

Tel: +48 22 660 44 33  
Fax: +48 22 660 44 32  
www.wwf.pl

7	Odśnieżanie dachu i tarasów					odrębne zlecenie
---	-----------------------------	--	--	--	--	------------------

Lp.8	Wyszczególnienie czynności	Częstotliwość / krotność:				Uwagi
		codziennie	w tygodniu	w miesiącu	w roku	
<b>BIURA/POKOJE BIUROWE/SALE KONFERENCYJNE/ KUCHNIE/PIWNICE/SZATNIA</b>						
1	Odkurzenie wykładzin i podłóg ceramicznych usuwanie plam na nich	1x				
2	Opróżnianie koszy wg zasady segregacji odpadów	1x				
3	Mycie biurek, parapetów i listew przypodłogowych	1x				
4	Mycie / czyszczenie oświetlenia podsufitowego			1x		piątek
5	Przecieranie monitorów, drukarek, aparatów telefonicznych	1x				
6	Dezynfekcja telefonów i klawiatur		1x			piątek
7	wytarcie na sucho i na mokro mebli z kurzu	1x				
8	Czyszczenie mebli tapicerowanych w budynku oraz drzwi (mebli, pokoi, sal)		1x			Poniedziałek, środa lub piątek
9	Mycie i czyszczenie kuchni – ściany, blaty, stoły, urządzenia kuchenne, ekspresy do kawy, płyty grzejne, mikrofalówki, piekarnik itp	1x				
10	Mycie lodówek (wewnątrz) 4szt.		1x			
11	Mycie naczyń w zlewach i zlewów, umieszczanie w zmywarkach, ich włączanie i opróżnianie	1x				
12	Mycie podłóg i szafek kuchennych	1x				
13	sprzątanie pomieszczeń w piwnicy – archiwa, pom. techniczne, pom. socjalne,				4x	na wezwanie przedstawiciela Zamawiającego
14	Wytarcia na mokro i na sucho klimakonwektorów 3p.	1x				
15	Mycie rolet i żaluzji			1x		piątek
16	Mycie szafek kuchennych w środku				4x	

Legenda:

- 1) Obowiązująca w Fundacji i potwierdzona przez Wykonawcę
- 2) Konieczny zapas, aby nie zdarzały się puste pojemniki
- 3) Dotyczy ścian szklanych, drzwi szklanych, balustrad i barierek.